

2024 年度
四平市铁东区住房和城乡建设局（汇总）
部门决算

2025 年 10 月 20 日

目 录

第一部分 部门概况

- 一、部门职责
- 二、机构设置及部门决算单位构成

第二部分 2024 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表
- 十、部门预算项目支出绩效自评表

第三部分 2024 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 十、绩效评价情况说明
- 十一、其他重要事项情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 部门概况

一、部门主要职责

（一）负责临时占用城市绿化用地审批、砍伐城市树木审批。

（二）负责市政设施建设类审批。具体包括：占用、挖掘城市道路审批；依附于城市道路建设各种管线，杆线等设施审批；城市桥梁上架设各类市政管线审批及区管公用设施拆扒审批。

（三）负责建设住房保障体系、完善廉租房制度，指导住房建设，推进住房制度改革。负责廉租住房租赁补贴及实物分配工作。

（四）负责辖区内街路清扫、垃圾清运及居民区内日常清扫保洁和冬季清雪工作。

（五）负责区管街路下水管线、下水井的维护、疏通、清掏；全区范围内人行步道的管理、维护、修缮工作。

（六）负责全区范围内的次干路街路树木的栽植、补植及管理工作。

（七）负责全区居民卫生费，辖区内企事业单位城市垃圾清运费的收缴工作，负责露天市场的综合设置管理及垃圾清运费的收缴工作，负责公共厕所维修管理工作。

（八）负责国有土地上房屋征收工作（铁东区人民政府

作为其行政区域内国有土地上房屋征收主体，组织实施房屋征收工作。区住建局所属事业单位铁东区房屋征收经办中心为征收实施单位）。

（九）负责物业管理法律、法规、政策的贯彻实施工作；负责本辖区物业管理活动的监督、指导和行政管理工作。

（十）负责夏季城区防汛工作的组织实施。

（十一）负责组织制定城市防空预案和指导各相关部门制定各项保障计划；组织人民防空疏散地域建设；指导群众防空组织建设；组织、训练人民防空专业队伍；组织人民防空演习；对公民进行人民防空知识和技能的宣传教育、训练；协助市人防办进行防空、信息系统建设工作。

（十二）负责指导村镇建设及开展村镇建设统计工作；抓好农村危房改造工作；做好精准扶贫工作。

（十三）按照区政府赋予的工作职责，承担指导督促本领域企事业单位的安全生产管理，依照有关法律、法规的规定履行安全生产监督管理职责，开展监管执法工作。

（十四）完成区委、区政府交办的其他任务。

二、机构设置及部门决算单位构成

根据上述职责，四平市铁东区住房和城乡建设局（汇总）内设 2 个机构，分别为综合办公室（人防管理科）、城乡建设管理科（建工与安全生产管理科、住房保障与房产管理科）。

纳入四平市铁东区住房和城乡建设局（汇总）2024 年度
部门决算编制范围的单位包括：

1. 四平市铁东区住房和城乡建设局（本级）
2. 四平市铁东区园林绿化管理所
3. 四平市铁东区市政建设管理所
4. 四平市铁东区房屋征收经办中心
5. 四平市铁东区道路建设维护管理所
6. 四平市铁东区物业管理中心
7. 四平市铁东区环境卫生管理中心
8. 四平市铁东区住房保障中心

第二部分 2024 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

公开01表
金额单位：万元

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	8,117.79	一、一般公共服务支出	31	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	790.00	二、外交支出	32	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	33	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	34	
五、事业收入	5		五、教育支出	35	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	36	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37	
八、其他收入	8	0.17	八、社会保障和就业支出	38	416.06
	9		九、卫生健康支出	39	81.68
	10		十、节能环保支出	40	0.57
	11		十一、城乡社区支出	41	8,090.66
	12		十二、农林水支出	42	
	13		十三、交通运输支出	43	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	
	15		十五、商业服务业等支出	45	
	16		十六、金融支出	46	
	17		十七、援助其他地区支出	47	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	
	19		十九、住房保障支出	49	349.99
	20		二十、粮油物资储备支出	50	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	
	23		二十三、其他支出	53	
	24		二十四、债务还本支出	54	
	25		二十五、债务付息支出	55	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	
本年收入合计	27	8,907.96	本年支出合计	57	8,938.96
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	58	0.13
年初结转和结余	29	166.98	年末结转和结余	59	135.85
总计	30	9,074.93	总计	60	9,074.93

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

收入决算表

公开02表

金额单位: 万元

部门: 四平市铁东区住房和城乡建设局

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		8,907.96	8,907.79					0.17
208	社会保障和就业支出	416.06	416.06					
20805	行政事业单位养老支出	343.20	343.20					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	223.33	223.33					
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	119.87	119.87					
20808	抚恤	72.85	72.85					
2080801	死亡抚恤	72.85	72.85					
210	卫生健康支出	81.68	81.68					
21011	行政事业单位医疗	81.68	81.68					
2101101	行政单位医疗	6.74	6.74					
2101102	事业单位医疗	74.20	74.20					
2101103	公务员医疗补助	0.74	0.74					
212	城乡社区支出	8,060.23	8,060.07					0.16
21201	城乡社区管理事务	131.62	131.58					0.04
2120101	行政运行	131.62	131.58					0.04
21202	城乡社区规划与管理	224.76	224.76					0.01
2120201	城乡社区规划与管理	224.76	224.76					0.01
21203	城乡社区公共设施	65.88	65.88					
2120303	小城镇基础设施建设	65.88	65.88					
21205	城乡社区环境卫生	5,764.50	5,764.39					0.11
2120501	城乡社区环境卫生	5,764.50	5,764.39					0.11
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	590.00	590.00					
2120801	征地和拆迁补偿支出	590.00	590.00					
21213	城市基础设施配套费安排的支出	200.00	200.00					
2121301	城市公共设施	200.00	200.00					
21299	其他城乡社区支出	1,083.46	1,083.46					
2129999	其他城乡社区支出	1,083.46	1,083.46					
221	住房保障支出	349.99	349.99					0.00
22101	保障性安居工程支出	135.00	134.99					0.00
2210105	农村危房改造	66.50	66.50					
2210106	公共租赁住房	68.50	68.49					0.00
22102	住房改革支出	214.99	214.99					
2210201	住房公积金	214.99	214.99					

注: 本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

公开03表

金额单位：万元

部门：四平市铁东区住房和城乡建设局

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		8,938.96	6,884.21	2,054.75			
208	社会保障和就业支出	416.06	416.06				
20805	行政事业单位养老支出	343.20	343.20				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	223.33	223.33				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	119.87	119.87				
20808	抚恤	72.85	72.85				
2080801	死亡抚恤	72.85	72.85				
210	卫生健康支出	81.68	81.68				
21011	行政事业单位医疗	81.68	81.68				
2101101	行政单位医疗	6.74	6.74				
2101102	事业单位医疗	74.20	74.20				
2101103	公务员医疗补助	0.74	0.74				
211	节能环保支出	0.57	0.57				
21101	环境保护管理事务	0.57	0.57				
2110101	行政运行	0.57	0.57				
212	城乡社区支出	8,090.66	6,102.41	1,988.25			
21201	城乡社区管理事务	135.46	135.46				
2120101	行政运行	135.46	135.46				
21202	城乡社区规划与管理	224.92	224.92				
2120201	城乡社区规划与管理	224.92	224.92				
21203	城乡社区公共设施	73.98		73.98			
2120303	小城镇基础设施建设	73.98		73.98			
21205	城乡社区环境卫生	5,782.84	5,742.03	40.81			
2120501	城乡社区环境卫生	5,782.84	5,742.03	40.81			
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	590.00		590.00			
2120801	征地和拆迁补偿支出	590.00		590.00			
21213	城市基础设施配套费安排的支出	200.00		200.00			
2121301	城市公共设施	200.00		200.00			
21299	其他城乡社区支出	1,083.46		1,083.46			
2129999	其他城乡社区支出	1,083.46		1,083.46			
221	住房保障支出	349.99	283.49	66.50			
22101	保障性安居工程支出	134.99	68.49	66.50			
2210105	农村危房改造	66.50		66.50			
2210106	公共租赁住房	68.49	68.49				
22102	住房改革支出	214.99	214.99				
2210201	住房公积金	214.99	214.99				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开04表

部门：四平市铁东区住房和城乡建设局

金额单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	8,117.79	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2	790.00	二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	416.06	416.06		
	9		九、卫生健康支出	41	81.68	81.68		
	10		十、节能环保支出	42	0.57	0.57		
	11		十一、城乡社区支出	43	8,090.66	7,300.66	790.00	
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	349.99	349.99		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	8,907.79	本年支出合计	59	8,938.96	8,148.96	790.00	
年初财政拨款结转和结余	28	157.50	年末财政拨款结转和结余	60	126.34	126.34		
一般公共预算财政拨款	29	157.50		61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	9,065.30	总计	64	9,065.30	8,275.30	790.00	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总支出和年末结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表

金额单位：万元

部门：四平市铁东区住房和城乡建设局

项目		本年支出				
科目代码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
栏次		1	2	3	4	5
合计		8,148.96	6,884.21	2,113.64	4,770.56	1,264.75
208	社会保障和就业支出	416.06	416.06	416.06		
20805	行政事业单位养老支出	343.20	343.20	343.20		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	223.33	223.33	223.33		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	119.87	119.87	119.87		
20808	抚恤	72.85	72.85	72.85		
2080801	死亡抚恤	72.85	72.85	72.85		
210	卫生健康支出	81.68	81.68	81.68		
21011	行政事业单位医疗	81.68	81.68	81.68		
2101101	行政单位医疗	6.74	6.74	6.74		
2101102	事业单位医疗	74.20	74.20	74.20		
2101103	公务员医疗补助	0.74	0.74	0.74		
211	节能环保支出	0.57	0.57		0.57	
21101	环境保护管理事务	0.57	0.57		0.57	
2110101	行政运行	0.57	0.57		0.57	
212	城乡社区支出	7,300.66	6,102.41	1,332.42	4,769.99	1,198.25
21201	城乡社区管理事务	135.46	135.46	122.37	13.09	
2120101	行政运行	135.46	135.46	122.37	13.09	
21202	城乡社区规划与管理	224.92	224.92	224.76	0.16	
2120201	城乡社区规划与管理	224.92	224.92	224.76	0.16	
21203	城乡社区公共设施	73.98				73.98
2120303	小城镇基础设施建设	73.98				73.98
21205	城乡社区环境卫生	5,782.84	5,742.03	985.29	4,756.74	40.81
2120501	城乡社区环境卫生	5,782.84	5,742.03	985.29	4,756.74	40.81
21299	其他城乡社区支出	1,083.46				1,083.46
2129999	其他城乡社区支出	1,083.46				1,083.46
221	住房保障支出	349.99	283.49	283.49		66.50
22101	保障性安居工程支出	134.99	68.49	68.49		66.50
2210105	农村危房改造	66.50				66.50
2210106	公共租赁住房	68.49	68.49	68.49		
22102	住房改革支出	214.99	214.99	214.99		
2210201	住房公积金	214.99	214.99	214.99		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开06表

金额单位：万元

部门：四平市铁东区住房和城乡建设局

人员经费			公用经费					
科目 代码	科目名称	决算数	科目 代码	科目名称	决算数	科目 代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	2,036.07	302	商品和服务支出	4,770.56	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	848.77	30201	办公费	11.19	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	40.00	30202	印刷费	0.07	30702	国外债务付息	
30103	奖金	7.32	30203	咨询费		310	资本性支出	
30106	伙食补助费		30204	手续费	0.00	31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资	437.25	30205	水费	0.43	31002	办公设备购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	223.33	30206	电费	23.05	31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费	119.87	30207	邮电费	1.10	31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	80.94	30208	取暖费	19.97	31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费	0.74	30209	物业管理费		31007	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费	37.76	30211	差旅费	0.35	31008	物资储备	
30113	住房公积金	214.99	30212	因公出国（境）费用		31009	土地补偿	
30114	医疗费		30213	维修（护）费	23.62	31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出	25.09	30214	租赁费	2.86	31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	77.58	30215	会议费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30216	培训费		31013	公务用车购置	
30302	退休费	4.53	30217	公务接待费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费	253.10	31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金	72.85	30224	被装购置费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助	0.19	30225	专用燃料费	265.00	31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30226	劳务费	3,517.82	399	其他支出	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		39907	国家赔偿费用支出	
30308	助学金		30228	工会经费		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
30309	奖励金		30229	福利费		39909	经常性赠与	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	0.23	39910	资本性赠与	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用	450.93	39999	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助		30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出	200.83			
人员经费合计		2,113.64	公用经费合计					4,770.56

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开07表

金额单位：万元

部门：四平市铁东区住房和城乡建设局

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计			790.00	790.00		790.00	
212	城乡社区支出		790.00	790.00		790.00	
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出		590.00	590.00		590.00	
2120801	征地和拆迁补偿支出		590.00	590.00		590.00	
21213	城市基础设施配套费安排的支出		200.00	200.00		200.00	
2121301	城市公共设施		200.00	200.00		200.00	

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开08表

金额单位：万元

部门：四平市铁东区住房和城乡建设局

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本部门没有国有资本经营预算财政拨款。

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

财政拨款“三公”经费支出决算表

公开09表

部门：四平市铁东区住房和城乡建设局

金额单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费				小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
0.24		0.24		0.24		0.23		0.23		0.23	

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

十、部门预算项目支出绩效自评表

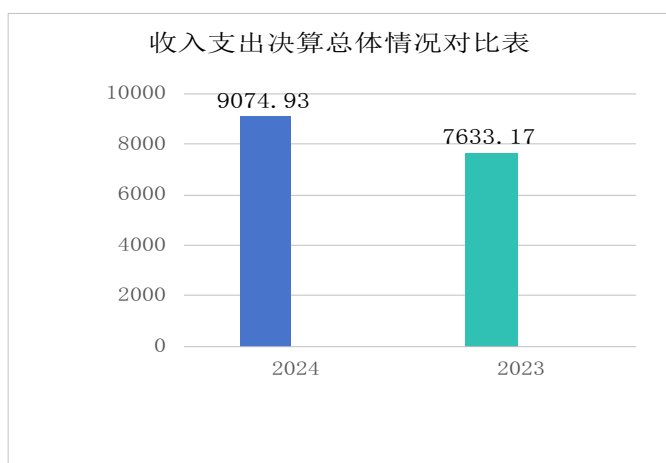
项目支出绩效自评表						
项目名称						
实施单位						
资金情况 (万元)	项目资金	年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率	
	当年财政拨款					
	上年结转资金					
	其他资金					
	年度资金总和					
年度总体 目标	预期目标			实际完成情况		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	偏差原因分析及改进措施
	成本指标	经济成本指标				
		社会成本指标				
		生态环境成本指标				
	产出指标	数量指标				
		质量指标				
		时效指标				
	效益指标	经济效益指标				
		社会效益指标				
		生态效益指标				
	满意度指标	服务对象满意度指标				

本部门没有部门预算项目支出绩效自评表。

第三部分 2024 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

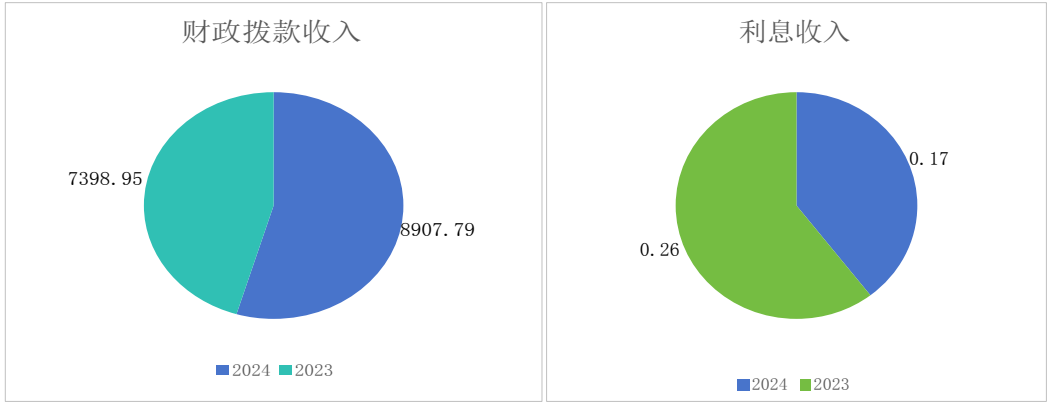
2024 年度收、支总计均为 9074.93 万元。与 2023 年度相比，收、支总计各增加 1441.76 万元，增长 18.9%。主要原因：住房和城乡建设局和园林绿化所较上年增加征地和拆迁补偿支出和城市公共设施等政府性基金收入支出。



二、收入决算情况说明

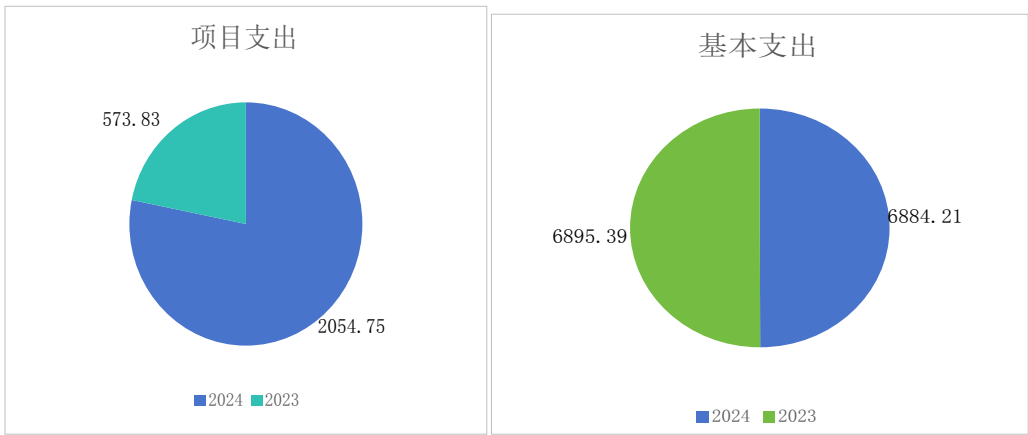
本年收入合计 8907.96 万元，其中：财政拨款收入 8907.79 万元，比上年增加 1508.84 万元，增长 20.4%，主要是住房和城乡建设局和园林绿化所较上年增加征地和拆迁补偿支出和城市公共设施等政府性基金收入；上级补助收入 0 万元，比上年持平；事业收入 0 万元，比上年持平；经营收入 0 万元，比上年持平；附属单位上缴收入 0 万元，比上年持平；其他收入 0.17 万元，比上年减少 0.09 万元，下降 34.6%，主要是按照住房城乡建设局汇总利息收入 0.17

万元。



三、支出决算情况说明

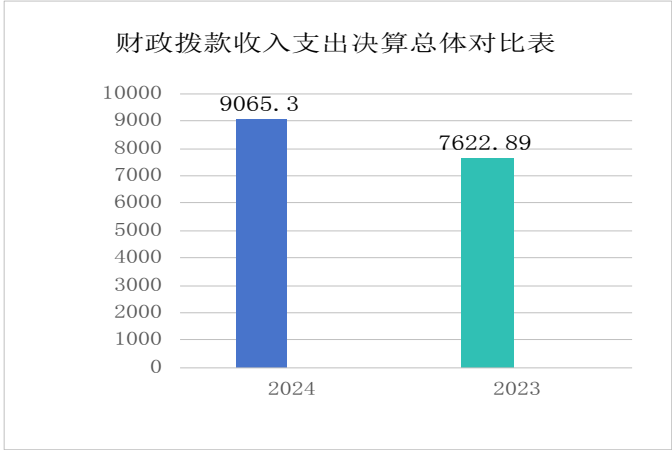
本年支出合计 8938.96 万元，其中：基本支出 6884.21 万元，比上年减少 11.18 万元，下降 0.2%，主要是人员变动，社保医保基数变化，人员经费变化；项目支出 2054.75 万元，比上年增加 1480.92 万元，增长 258.1%，主要是住房和城乡建设局和园林绿化所较上年增加征地和拆迁补偿支出和城市公共设施等政府性基金收入；上缴上级支出 0 万元，比上年持平；经营支出 0 万元，比上年持平；对附属单位补助支出 0 万元，比上年持平。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024 年度财政拨款收、支总计均为 9065.3 万元，与 2023

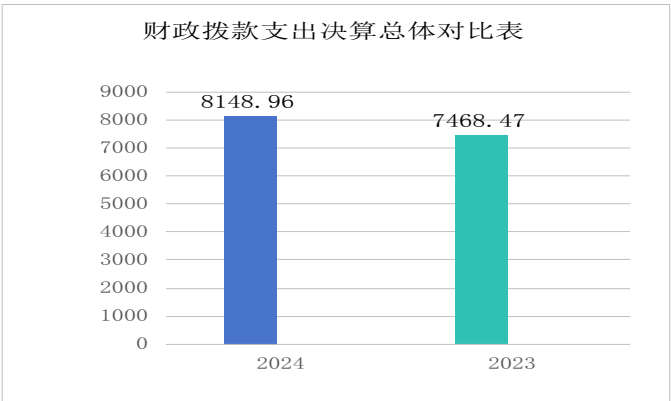
年相比，财政拨款收、支总计各增加 1442.41 万元，增长 18.9%。主要原因：住房和城乡建设局和园林绿化所较上年增加征地和拆迁补偿支出和城市公共设施等政府性基金收入。



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

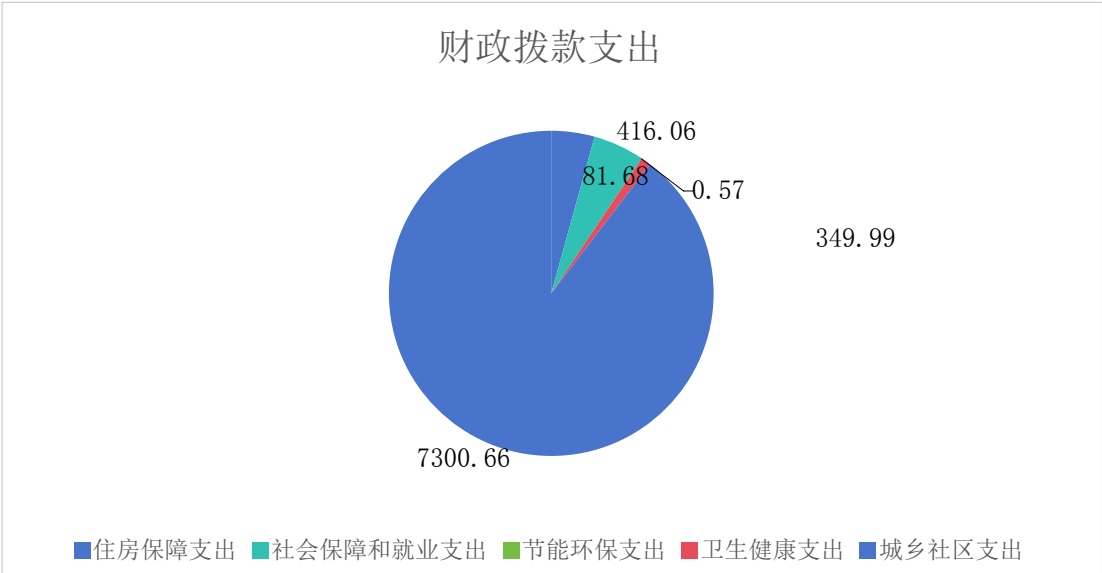
2024 年度一般公共预算财政拨款支出 8148.96 万元，占本年支出合计的 91.2%。与 2023 年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加 680.49 万元，增长 9.1%。主要原因：住房和城乡建设局和园林绿化所较上年增加征地和拆迁补偿支出和城市公共设施等支出。



（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2024 年度一般公共预算财政拨款支出 8148.96 万元，主

要用于以下方面：社会保障和就业支出 416.06 万元，占 5.1%；卫生健康支出 81.68 万元，占 1%；节能环保支出 0.57 万元，占 0.1%；城乡社区支出 7300.66 万元，占 89.6%；住房保障支出 349.99 万元，占 4.2%。



（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2024 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 1978.8 万元，支出决算为 8148.96 万元，完成年初预算的 411.8%。其中：

- 1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为 216.4 万元，支出决算为 223.33 万元，完成年初预算的 103.4%。决算数大于预算数的主要原因是社保基数变动，年初预算与实际存在差异。
- 2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算为

0 万元，支出决算为 119.87 万元，完成年初预算的 0%。决算数大于预算数的主要原因是年初未做预算。

3. 社会保障和就业支出（类）抚恤（款）死亡抚恤（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 72.85 万元，完成年初预算的 0%。决算数大于预算数的主要原因是年初未做预算。

4. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）。年初预算为 6.6 万元，支出决算为 6.74 万元，完成年初预算的 102.1%。决算数大于预算数的主要原因是医保基数变动，年初预算与实际支出存在差异。

5. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算为 83 万元，支出决算为 74.2 万元，完成年初预算的 89.4 %。决算数小于预算数的主要原因是医保基数变动，年初预算与实际支出存在差异。

6. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）。年初预算为 0.7 万元，支出决算为 0.74 万元，完成年初预算的 105.7%。决算数大于预算数的主要原因是医保基数变化，与年初预算产生差异。

7. 节能环保支出（类）环境保护管理事务（款）行政运行（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 0.57 万元，完成年初预算的 0%。决算数大于预算数的主要原因是年初未做预算。

8. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）行政运

行（项）。年初预算为 126.5 万元，支出决算为 135.46 万元，完成年初预算的 107.7%。决算数大于预算数的主要原因是经费增加。

9. 城乡社区支出（类）城乡社区规划与管理（款）城乡社区规划与管理（项）。年初预算为 205.3 万元，支出决算为 224.92 万元，完成年初预算的 109.6%。决算数大于预算数的主要原因是实际支出科目发生变化。

10. 城乡社区支出（类）城乡社区公共设施（款）小城镇基础设施建设（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 73.98 万元，完成年初预算的 0%。决算数大于预算数的主要原因是年初未做预算。

11. 城乡社区支出（类）城乡社区环境卫生（款）城乡社区环境卫生（项）。年初预算 1117.6 万元，支出决算为 5782.84 万元，完成年初预算的 517.4%。决算数大于预算数的主要原因是实际支出科目发生变化。

12. 城乡社区支出（类）其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 1083.46 万元，完成年初预算的 0%。决算数大于预算数的主要原因是年初未做预算。

13. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）农村危房改造（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 66.5 万元，完成年初预算的 0%。决算数大于预算数的主要原因是

年初未做预算。

14. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）公共租赁住房（项）。年初预算为 77.6 万元，支出决算为 68.49 万元，完成年初预算的 88.8%。决算数小于预算数的主要原因是经费缩减。

15. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算为 145.1 万元，支出决算为 214.99 万元，完成年初预算的 148.2%。决算数大于预算数的主要原因是补缴以前年度职工住房公积金。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款基本支出 6884.21 万元，其中：

人员经费 2113.64 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、退职（役）费、抚恤金、生活补助。

公用经费 4770.56 万元，主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、差旅费、维修（护）费、租赁费、专用材料费、专用燃料费、劳务费、委托业务费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出、办公设备购置。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

2024 年度政府性基金预算财政拨款年初结转和结余 0 万元；本年收入 790 万元，比上年增加 790 万元，增长 100%，主要是本项目上年度无政府性基金；本年支出 790 万元，比上年增加 790 万元，增长 100%，主要是本项目上年度无政府性基金；年末结转和结余 0 万元。支出具体情况如下：

1. 城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）征地和拆迁补偿支出（项）。政府性基金财政拨款支出为 590 万元，主要用于征地和拆迁补偿支出。完成年初预算的 0%，决算数大于预算数的主要原因是年初未做预算。

2. 城乡社区支出（类）城市基础设施配套费安排的支出（款）城市公共设施（项）。政府性基金财政拨款支出为 200 万元，主要用于城市公共设施。完成年初预算的 0%，决算数大于预算数的主要原因是年初未做预算。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年度国有资本经营预算年初结转和结余 0 万元；本年收入 0 万元，比上年持平；本年支出 0 万元，比上年持平；年末结转和结余 0 万元。

本单位没有国有资本经营预算财政拨款。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2024 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 0 万元，支出决算为 0.23 万元，完成预算的 0%；较 2023 年度减少 0.95 万元，下降 80.5%，主要原因是本单位使用上年度结余资金。决算数大于预算数的主要原因本单位使用上年度结余资金。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

1. 因公出国（境）费预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%；支出决算较 2023 年度持平。全年共有因公出国（境）团组 0 个，因公出国（境）0 人次。

本单位无因公出国（境）团组和人数。

2. 公务用车购置及运行费预算为 0 万元，支出决算为 0.23 万元，完成预算的 0%；较 2023 年度减少 0.95 万元，下降 80.5%，主要原因本单位使用上年度结余资金。决算数大于预算数的主要原因使用上年度结余资金。其中：

公务用车购置费支出 0 万元。截至 2024 年 12 月 31 日，公务用车保有量为 1 辆，公务用车购置数为 0 辆。

公务用车运行维护费支出 0.23 万元，主要是住房和城乡建设局公车支出。

3. 公务接待费预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%；较 2023 年度持平。其中：

外事接待费支出 0 万元。全年共接待外事来访团组数个、来访外宾人次（不包括陪同人员）。

其他国内公务接待支出 0 万元。全年共接待国内来访团

组 0 个、来宾 0 人次（不包括陪同人员）。

本单位无公务接待批次和人数。

十、关于 2024 年度绩效评价情况说明

（一）绩效评价工作开展情况。绩效评价工作开展情况说明为：根据预算绩效管理要求，本部门组织对 2024 年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评，其中，一级项目 0 个，二级项目 0 个，共涉及资金 0 万元，占一般公共预算项目支出总额的 0%。组织对 2024 年度 0 等 0 个政府性基金预算项目开展绩效自评，共涉及资金 0 万元，占政府性基金预算项目支出总额的 0%。组织对 2024 年度 0 等 0 个国有资本经营预算项目开展绩效自评，共涉及资金 0 万元，占国有资本经营预算项目支出总额的 0%。

（二）项目绩效自评结果（如有）。除涉密敏感内容外，省级部门原则上应予以公开。按照如下格式说明：

0 项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目绩效自评得分为 0 分。项目全年预算数为 0 万元，执行数为 0 万元，完成预算的 0%。

（三）部门评价结果（如有）。除涉密敏感内容外，省级部门原则上应将部门评价结果以报告的形式予以公开。报告框架可参考《项目支出绩效评价管理办法》（吉财绩〔2022〕711 号）中的《项目支出绩效评价报告（参考提纲）》。

十一、其他重要事项情况说明

（一）机关运行经费执行情况说明

2024年度机关运行经费支出13.66万元，较2023年度减少7.72万元，降低36.1%，主要是办公经费减少。

（二）政府采购支出情况说明

2024年度政府采购支出总额 0 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占授予中小企业合同金额的 0%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 0%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 0%。

本单位没有政府采购支出。

（三）国有资产占用情况说明

截至 2024 年 12 月 31 日，四平市铁东区住房和城乡建设局（汇总）共有车辆 95 辆，其中，副部（省）级及以上领导用车 0 辆、主要负责人用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 95 辆，其他用车主要是环卫工作用车；单位价值 100 万元（含）以上设备（不含车辆）0 台（套）。

第四部分 名词解释

一、**财政拨款收入**：指单位从同级财政部门取得的财政预算资金。

二、**其他收入**：指除上述收入以外的各项收入。包括银行存款利息收入。

三、**使用非财政拨款结余**：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

四、**年初结转和结余**：指单位以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

五、**结余分配**：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税以及从非财政补助结余提取的职工福利基金、事业基金等。

六、**年末结转和结余**：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金。

七、**基本支出**：指单位为保障其机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

八、**项目支出**：指单位为完成特定行政任务和事业发展目标在基本支出之外所发生的支出。

九、**“三公”经费**：纳入省级财政预决算管理的“三公”经费，是指省级部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。是党政机关维持运转

或完成特定工作任务所开支的相关支出，是政府行政开支的一部分。其中，因公出国（境）费反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十、机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十一、按支出功能分类科目

行政运行：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本年支出。

行政单位离退休：反映实行归口管理的事业单位开支的离退休经费。

机关事业单位基本养老保险缴费支出：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

机关事业单位职业年金缴费支出：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

死亡抚恤：反映按规定用于烈士和牺牲、病故人员家属的一次性和定期抚恤金以及丧葬补助费。

行政单位医疗：反映财政部门安排的行政单位（包括实行公务员管理的事业单位，下同）基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的行政单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员、红军老战士待遇人员的医疗经费。

事业单位医疗：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费

公务员医疗补助：反映单位按规定为职工缴纳的住房公积金。

其他行政事业单位医疗支出：反映除上述项目以外的其他用于行政事业单位医疗方面的支出。

水体：反映政府在排水、污水处理、水污染防治、湖库生态环境保护、水源地保护、国土江河综合整治、河流治理与保护、地下水修复与保护等方面的支出。

城管执法：反映城市管理综合行政执法、加强城市市容和环境卫生管理等方面的支出。

小城镇基础设施建设：反映用于小城镇路、气、水、电等基础建设方面的支出。

城乡社区环境卫生：反映城乡社区道路清扫、垃圾清运与处理、公厕建设与维护、园林绿化等方面的支出。

其他城乡社区支出：反映除上述项目以外其他用于城乡社区方面的支出。

其他城乡社区公共设施支出：反映除上述项目以外其他用于城乡社区公共设施方面的支出。

农村危房改造：反映用于农村危房改造方面的支出。

老旧小区改造：反映用于老旧小区改造方面的支出。

住房公积金：反映单位按规定为职工缴纳的住房公积金

十二、按支出经济分类科目

基本工资：反映按规定发放的基本工资，包括公务员的职务工资、级别工资；机关工人的岗位工资、技术等级工资；事业单位工作人员的岗位工资、薪级工资；各类学校毕业生试用期（见习期）工资、新参加工作工人学徒期、熟练期工资；军队（含武警）军官、文职干部的职务（专业技术等级）工资、军衔（级别）工资和军龄工资；军队士官的军衔等级工资和军龄工资等。

津贴补贴：反映按规定发放的津贴、补贴，包括机关工作人员工作性津贴、生活性补贴、地区附加津贴、岗位津贴，机关事业单位艰苦边远地区津贴，事业单位工作人员特殊岗位津贴补贴，以及提租补贴、购房补贴、采暖补贴、物业服务补贴等。

绩效工资：反映事业单位工作人员的绩效工资。

奖金：反映按规定发放的奖金，包括机关工作人员年终

一次性奖金等。

职业年金缴费：反映单位为职工实际缴纳的职业年金（含职业年金补记支出）。由单位代扣的工作人员职业年金缴费，不在此科目反映。

机关事业单位基本养老保险缴费的支出：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

职工基本医疗保险缴费：反映单位为职工缴纳的基本医疗保险费。

公务员医疗补助缴费：反映按规定可享受公务员医疗补助单位为职工缴纳的公务员医疗补助。

其他社会保障缴费：反映单位为职工缴纳的失业、工伤、生育等社会保险费，残疾人就业保障金，军队（含武警）为军人缴纳的退役养老、医疗等社会保险费。生育保险和职工基本医疗保险合并实施的地区，相关缴费不再此科目反映。

其他工资福利支出：反映上述科目未包括的工资福利支出，如各种加班工资、病假两个月以上期间的人员工资，职工探亲旅费，困难职工生活补助，编制外长期聘用人员劳务报酬及社保缴费，公务员及参照公务员法管理的事业单位工作人员转入企业工作并按规定参加企业职工基本养老保险后给予的一次性补贴等。

住房公积金：反映单位按规定为职工缴纳的住房公积金。

办公费：反映单位购买日常办公用品、书报杂志等支出。

印刷费：反映单位的印刷费支出。

手续费：反映单位的各类手续费支出。

水费：反映单位的水费、污水处理费等支出。

电费：反映单位的电费支出。

培训费：反映除因公出国出境培训费以外的，在培训期间发生的师资费、住宿费、伙食费、培训场地费、培训资料费、交通费等各类培训费用。

邮电费：反映单位开支的信函、包裹、货物等物品的邮寄费及电话费、电报费、传真费、网络通讯费等。

差旅费：反映单位工作人员出差发生的城市间交通费、住宿费、伙食补助费和市内交通费。

维修费：反映单位日常开支的固定资产修理和维护费用，网络信息系统运行与维护费用，以及按规定提取的修购基金。

租赁费：反映租赁办公用房、宿舍、专用通讯网以及其他设备等方面的支出。

劳务费：反映支付给外单位和个人的劳务费用，如临时聘用人员、钟点工工资，稿费、翻译费、评审费等。

其他交通费用：反映单位除公务用车运行维护费以外的其他交通费用。如公务交通补贴，租车费用、出租车费用，飞机、船舶等的燃料费、维修费、保险费等。

专用燃料费：反映用作业务工作设备的车，船设施等的油料支出。

奖励金：反映政府各部门的奖励支出，如对个体私营经济的奖励、计划生育目标责任奖励、独生子女父母奖励等。

退休费：反映机关事业单位和军队移交政府安置的退休人员的退休费以及提租补贴、购房补贴、采暖补贴、物业服务补贴等补贴。

生活补助：反映按规定开支的优抚对象定期定量生活补助费，退役军人生活补助费，退役军人及其他优抚对象慰问金、机关事业单位职工遗属生活补助，长期赡养人员补助费，由于国家实行退更还林禁牧舍饲政策补偿给农牧民的现金、粮食支出，对农村党员、复原工人以及村干部的补助支出，罪犯、戒毒人员的伙食费、被服费、医疗卫生费等

其他对个人和家庭的补助：反映未包括在上述科目的对个人和家庭的补助支出，如婴幼儿补贴、退职人员及随行家属路费、符合条件的退役回乡义务兵一次性建房补助、符合安置条件的城镇退役士兵自谋职业一次性经济补助费、保障性住房租金补贴等。